



Comune di Avellino

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 151/2023 del 17/11/2023

OGGETTO: Regolamento del verde pubblico e privato

Il giorno 17/11/2023 alle ore 16:31 e seguenti in Avellino, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi notificati a norma di legge e dello statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, in seconda convocazione, sessione straordinaria, per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
GIANLUCA FESTA	P		ETTORE IACOVACCI	P	
UGO MAGGIO	P		FRANCESCO IANDOLO		A
MONICA SPIEZIA	P		ALESSANDRA ANTONIA IANNUZZI	P	
GENNARO CESA		A	FRANCESCA MEDUGNO	P	
LUCA CIPRIANO		A	GERARDO MELILLO	P	
ANTONIO COSMO	P		CARMINE MONTANILE		A
GIOVANNI CUCCINIELLO	P		MIRKO PETROZZIELLO		A
TERESA CUCCINIELLO	P		FERDINANDO PICARIELLO	P	
GABRIELLA D'ALIASI	P		COSTANTINO PREZIOSI		A
ANTONELLO DE RENZI		A	LUIGI PREZIOSI	P	
ELIA VIRGINIO DE SIMONE	P		FRANCESCO RUSSO		A
FRANCESCA DE VITO		A	AMALIO SANTORO	P	
CARMINE DI SAPIO	P		MARIO SPINIELLO	P	
GIANLUCA GAETA	P		JESSICA TOMASETTA	P	
MARIETTA GIORDANO		A	LUIGI URCIUOLI		A
NICOLA GIORDANO	P		GIOVANNA VECCHIONE	P	
DIEGO GUERRIERO	P				

Assiste: VINCENZO LISSA - Segretario Generale

Presiede: UGO MAGGIO - Presidente del Consiglio

Verificato il numero legale, UGO MAGGIO - Presidente del Consiglio, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i Dirigenti dei servizi interessati hanno espresso i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Esito: Approvata con immediata esecutivita'

Premesso

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 388 del 21/12/2017 si stabiliva di procedere alla redazione del Piano del Verde delle aree pubbliche del comune di Avellino contenente anche dei validi indirizzi per le aree private nonché per la gestione del patrimonio verde, coerente con il Piano Urbanistico Comunale e in armonia con il Regolamento Comunale del Verde vigente;

che con successiva delibera di G.C. n. 159 del 21/06/2022 è stato adottato il Piano del Verde, quale piano di settore dello strumento urbanistico vigente (PUC);

che il Piano di settore adottato è stato pubblicato con le modalità previste dall'art. 3 comma 2 del regolamento n. 5/11 alla L. R. 16/2004 e ss.mm.ii., sul BURC, sul sito web dell'ente ed è stato pubblicato all'albo per 120 giorni consecutivi, dal giorno 11/08/2022 al 09/12/2022;

che gli atti progettuali sono stati depositati presso l'ufficio competente e la Segreteria dell'Amministrazione, resi consultabili e scaricabili dal sito istituzionale dell'ente e chiunque poteva prenderne visione e formulare osservazioni o opposizioni al Piano di settore adottato;

che nel suddetto periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, così come attestato con nota dirigenziale datata 10/01/2023;

che come previsto dal successivo comma 4 dello stesso art. 3, il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è stato trasmesso con nota datata 16/01/2023, prot.3941/2023, alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni atto endoprocedimentale obbligatorio da rendere attraverso conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art. 14 bis e 14ter della L. 241/1990 ;

che per la valutazione ambientale, con nota datata 12/01/2023 prot. 3444/2023 del 13/01/2023 sono state avviate le consultazioni con i soggetti competenti in ambiente, ai fini del procedimento di verifica di assoggettabilità VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii;

che al fine di coordinare l'attività pianificatoria, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento regionale n. 5/2011, copia del piano completa di tutti gli elaborati integrata con le osservazioni ed il rapporto ambientale è stata trasmessa, con nota datata 10/01/2023 prot. 2588/2023 del 11/01/2023, all'Amministrazione Provinciale di Avellino per la dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dalla stessa amministrazione anche in riferimento proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente;

che l'Amministrazione Provinciale con nota del 04/04/2023, prot. 0028233, ha trasmesso il Provvedimento del Presidente della Provincia di Avellino n. 33 del 31/03/2023 in ordine alla dichiarazione di coerenza con il PTCP a condizione del recepimento delle prescrizioni riportate nella relazione allegata al detto provvedimento;

che per il prosieguo del procedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 5 del Regolamento regionale n. 5/2011, ai fini del recepimento delle prescrizioni dell'Amministrazione Provinciale di Avellino, l'ufficio piani e programmi ha provveduto ad inviare le proprie valutazioni istruttorie ai progettisti incaricati, i quali hanno provveduto a trasmettere con nota del 19/05/2023, prot 40610/2023, l'elaborato n. 4 revisionato con le modifiche ed integrazioni richieste e che costituisce parte integrante del presente deliberato.

che le siffatte modifiche sono state condivise dalla commissione urbanistica nella seduta del 06 giugno 2023 verbale n. 3/2023 ;

Preso atto che la proposta di delibera di C.C. di approvazione del Piano del verde, è stata inviata agli atti di Consiglio ;

Visti il d.lgs. n. 152/2006, il d.lgs. n. 205/2010, il d.lgs. n. 116/2020, la Direttiva quadro 2008/98/CE, la Legge n. 154/2016, la Legge n. 37/2019, la Circolare del Ministero della Transizione Ecologica n. 51657 del 14 maggio 2021;

Visto il Decreto del M.A.T.T.M. n. 63 del 10 marzo 2020 pubblicato sulla G.U. n. 90 del 4 aprile 2020 con il quale sono stati aggiornati i Criteri ambientali minimi (CAM) per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde;

Vista la legge regionale n. 16 del 22/12/2004 e s.m.i., ed in particolare l'art. 23 comma 9 che stabilisce il valore e la portata dei piani di settore, nonché il citato art. 3 del regolamento di attuazione n. 5 del 04/08/2011 che ne definisce i procedimenti approvativi ;

Visto il PUC adottato con delibera di C.C. n. 18 sub. 13 del 23/01/2006, e definitivamente approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale n° 1/2008 pubblicato sul BURC n° 4 del 28/01/2008 ;

Visto il RUEC adottato con delibera di C.C. n. 67 del 02/08/2007, definitivamente approvato con delibera di C.C. n. 142 del 21/12/2007 e pubblicato sul BURC n° 4 del 28/01/2008 ;

Considerato che al fine dell'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni, previsti per legge con nota del 16/01/2023, prot. 3941/2023, è stata convocata, ai sensi dell'art. 14 bis comma 7 e dell'art. 14 ter L. 7 n. 241/1990, nonché in considerazione di quanto previsto dall'art. 260 della legge finanziaria n° 160 del 27/12/2019 la conferenza di servizi in forma simultanea in modalità sincrona, i cui esiti finali sono stati formalizzati con determina dirigenziale n.719/2023 del 07/03/2023 del dirigente del settore assetto e sviluppo del territorio;

che con tale modalità sono stati ritenuti acquisiti i seguenti pareri obbligatori:

- il parere favorevole senza prescrizioni, da parte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino;
- il parere favorevole senza prescrizioni del Genio Civile di Avellino;
- il parere favorevole con prescrizioni della ASL AV espresso con nota, prot. 19367/2023, del 27/02/2023;

Considerato inoltre che i piani di settore, ai sensi dell'art. 47 della L.R. 16/2001e ss.mm.ii. e l'art. 2 del Regolamento n. 5/2011, devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica di cui alla Direttiva 42/2001/CE o la verifica di assoggettabilità, secondo le disposizioni dell'articolo 6 del decreto legislativo n. 152/2006 e nel rispetto dei casi di esclusione previsti dal medesimo decreto legislativo;

che per tali aspetti è stato ritenuto, alla luce della verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale, di escludere il Piano di settore in argomento da un più ampio procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto nel suo complesso, non comporta "significativi impatti" sull'ambiente e sul patrimonio culturale, così come disposto con decreto, Prot.19840/2023, del 08/03/2023 dell'autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente;

Considerato che per l'attuazione delle previsioni del P.d.V. è necessario adeguare il "Regolamento del Verde Urbano pubblico e privato delle aree incolte e fruizione aree" approvato con delibera di C.C. n. 54 del 17.04.2009 ;

Visti gli elaborati progettuali a firma dei professionisti incaricati, affiancati da un gruppo di progettazione interna all'A.C., corredati dalla proposta di :

Regolamento del verde pubblico e privato

Visto il parere favorevole della Commissione Consiliare Urbanistica reso con verbale n. 3/2023 nella seduta del 6 giugno 2023 ;

Vista la L.r. 22/12/04 n. 16 e s.m.i.,

Visto il regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 04/08/2011 della Giunta Regionale della Campania e ss. mm.ii.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente del Settore Pianificazione ed Uso del Territorio;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dei Servizi Finanziari;

Visto il parere di conformità dell'atto all'ordinamento giuridico reso dal Segretario Comunale;

Con votazione dei presenti e votanti, Favorevoli n. 17 Contrari n. 0 Astenuti n. 0 su n. 17 presenti e votanti;

DELIBERA

- di ritenere le premesse parte integrante della presente deliberazione;
- di approvare ai sensi dell'art. 3 comma 6 del regolamento di attuazione n. 5/11 della legge regionale n. 16/2004 il "Regolamento del verde pubblico e privato", costituito dai seguenti articoli :

PREMESSA

CAPITOLO I Oggetto e finalità del Regolamento

Articolo 1 Oggetto del Regolamento

Articolo 2 Finalità

CAPITOLO II Norme per la manutenzione e realizzazione del verde pubblico

Articolo 3 Oggetto del capitolo

Articolo 4 Salvaguardia del verde pubblico

Articolo 5 Suddivisione organizzativa e territoriale delle aree verdi.

Articolo 6 Definizioni

CAPITOLO III Interventi sul patrimonio verde pubblico e norme di corretta progettazione

Articolo 7 Abbattimenti e potature

Articolo 8 Abbattimenti non autorizzati e danneggiamenti

Articolo 9 Area di pertinenza delle alberature

Articolo 10 Distanze dai confini, linee ferroviarie e linee aeree per autobus elettrici e dagli impianti aerei e sotterranei

Articolo 11 Norme per la difesa delle piante in aree di cantiere

Articolo 12 Nuovi impianti e sostituzioni e scelta delle specie

Articolo 13 Norme per la progettazione del verde pubblico

Articolo 14 Norme per la progettazione dei parcheggi pubblici

Articolo 15 Alberate stradali

CAPITOLO IV Difesa

Articolo 16 Difesa fitosanitaria

Articolo 17 Interventi di lotta obbligatoria

Articolo 18 Controllo della vegetazione spontanea

CAPITOLO V Salvaguardia dei parchi, giardini, viali o singoli esemplari di pregio storico e/o ambientale e monumentali

Articolo 19 Salvaguardia di parchi e giardini di pregio storico, architettonico e ambientale

Articolo 20 Catasto piante, giardini, viali o singoli esemplari di pregio storico e/o ambientale e monumentale

CAPITOLO VI Orti e aree agricole nel perimetro urbano

Articolo 21 Norme per il proprietario o l'assegnatario. Impegni del proprietario o assegnatario

CAPITOLO VII Norme integrative per le aree pubbliche e private non edificate e non adibite ad attività agricola

Articolo 22 Aree incolte, corti di fabbricati fuori e dentro il perimetro urbano non adibiti ad attività agricola ed aree dismesse dalla coltivazione

Articolo 23 Fossi, scoline

Articolo 24 Gestione acque meteoriche. Specchi d'acqua, bacini di ritenzione infiltrazione, fossi inondabili

Articolo 25 Salvaguardia dei corsi d'acqua

CAPITOLO VIII Norme per la fruizione dei parchi e dei giardini pubblici e delle aree verdi

Articolo 26 Ambito di applicazione.

Articolo 27 Regole per l'accesso alle aree verdi pubbliche

Articolo 28 Uso degli spazi verdi

Articolo 29 Divieti comportamentali nelle aree verdi di proprietà pubblica

Articolo 30 Divieti di utilizzo improprio degli spazi verdi di proprietà pubblica

Articolo 31 Giochi

Articolo 32 Animali

Articolo 33 Aree destinate ai cani

Articolo 34 Occupazione di aree a verde pubblico. Campo di applicazione e destinatari

Articolo 35 Occupazione di aree a verde pubblico. Prescrizioni da rispettare

Articolo 36 Occupazione di aree a verde pubblico. Ripristino dello stato dei luoghi

CAPITOLO IX Norme sul verde privato

Articolo 37 Piante tutelate

Articolo 38 Procedura amministrativa per il taglio di piante e potature in aree private

Articolo 39 Divieto di danneggiamento

Articolo 40 Sostituzione piante tagliate

Articolo 41 Aree private aperte al pubblico

Articolo 42 Filari e fasce

Articolo 43 Permesso di costruire

Articolo 44 Giardini privati

Articolo 45 Recinzione con filo spinato

CAPITOLO X Disposizioni finali, vigilanza e sanzioni

Articolo 46 Attività di vigilanza

Articolo 47 Sanzioni

Articolo 48 Mancato ripristino dei luoghi

Articolo 49 Norme finanziarie

Articolo 50 Disposizioni finali

ALLEGATO 1. Elenco delle principali Normative di riferimento

TABELLE A - B - C - D (cfr. art. 37 Regolamento)

Tab A) Specie tutelate quando raggiungono dimensione superiori a 40 cm. (30 cm. nel perimetro urbano) di diametro misurato a 1,30 metri da terra

Tab B) Piante tutelate allo stadio adulto (in fruttificazione)

Tab C) Specie non sottoposte a tutela

Tab D) Piante non sottoposte ad alcuna tutela, ma di notevole importanza naturalistica

ALLEGATO A (cfr. art.7 ; art. 47 Regolamento)

Valori Indice per stima . Metodo Svizzero

ALLEGATO B (cfr. art.12 Regolamento)

Specie arboree che costituiscono le forme vegetali della fascia fitoclimatica in cui rientra il territorio comunale con indicazione specie idonee alla riduzione della CO2 atmosferica. Specie arbustive che costituiscono le forme vegetali della fascia fitoclimatica in cui rientra il territorio comunale con indicazione specie idonee da utilizzare in zone di pieno sol con richiesta idrica ridotta.

ALLEGATO C (cfr. art.12 Regolamento)

DISTANZE MINIME DI IMPIANTO Vedi anche riferimento alla Norma di Attuazione del Piano del Verde

APPENDICE (cfr. art. 50 Regolamento)

- Regolamento di assegnazione e gestione degli Orti Urbani - Del. Comm. 52/2019

- di dare mandato al dirigente del settore Pianificazione ed Uso del Territorio per la definizione delle procedure di cui l’art. 3 del regolamento di attuazione n. 5 del 04/08/2011 della Giunta Regionale della Campania;
- di dare alla presente immediata eseguibilità che a seguito di votazione attraverso il sistema elettronico Concilium ha dato il seguente esito: Favorevoli N. 17 Contrari N. 0 Astenuti N. 0.